



Projekt umowy

UMOWA Nr IGK.272.1.....2018

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) oraz Zarządzenia Burmistrza Mrozów Nr 22/2014 z dnia 14 marca 2014 roku (z późn. zm.) w sprawie wprowadzenia procedury dotyczącej postępowania przy dokonywaniu wydatków publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych

W dniu w Mrozach

pomiędzy: **Gminą Mrozy**, ul. Adama Mickiewicza 35 , 05-320 Mrozy,

NIP: 822 214 71 85, REGON: 711582776, tel. 25 75 74 190,

zwaną dalej w tekście „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

Dariusza Jaszczuk - Burmistrza Mrozów

a

firma.....
.....

NIP..... REGON:, tel.

zwaną dalej w tekście „**Wykonawcą**”

W wyniku przeprowadzenia rozeznania cenowego, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest przedsięwzięcie pn. „**Zabudowa regionalnej stacji tramwaju konnego na trasie Mrozy - Sanatorium Rudka – I etap**” w ramach zadania inwestycyjnego „Zabudowa regionalna stacji tramwaju konnego na trasie Mrozy – Sanatorium Rudka – I etap” obejmujące roboty budowlane polegające na budowie ciągu pieszego do stacji kursującego tramwaju konnego z płyt kamiennych łamanych na podbudowie z kruszywa naturalnego łamanego na istniejącym podłożu gruntowym oraz ustawieniu elementów małej architektury.
2. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1.



3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności i posiada aktualną polisę ubezpieczeniową OC.
5. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień r.
2. Termin zakończenia robót ustala się na dzień **15.06.2018 r.**

§ 3

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto:zł. (słownie: /100), a wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT (.....%) na kwotę brutto zł (słownie: /100).
3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania i ma charakter ceny ryczałtowej.

§ 4

1. Rozliczenie robót nastąpi fakturą wystawioną przez Wykonawcę na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru podpisanego przez komisję Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury za wykonany przedmiot umowy przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 30-tu dni od daty jej otrzymania, po dokonaniu ewentualnych potrąceń wynikłych z winy Wykonawcy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez wad i usterek.
2. Strony ustalają, że w rozumieniu art. 560 § 1 kodeksu cywilnego niezwłoczną wymianą rzeczy wadliwej na wolną od wad albo niezwłocznym usunięciem wad będzie wymiana lub usunięcie wad dokonane przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu (z wyjątkiem powodów, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający), Wykonawca nie usunie wady (usterki) przedmiotu zamówienia



w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zaangażować innego Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty w ciągu 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty.

3. Wykonawca udziela miesięcy gwarancji i rękojmi za wady fizyczne na przedmiot umowy, liczonej od dnia odbioru bez zastrzeżeń przedmiotu zamówienia potwierdzonego podpisaniem protokołu odbioru.

4. W ramach gwarancji Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wady fizycznej lub usterki.

§ 6

1. W razie odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia z przyczyn zawinionych przez jedną ze Stron, Strona, z której winy odstąpiono od umowy (wypowiedziano umowę), zobowiązana jest zapłacić drugiej Stronie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

2. Ponadto, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

- a. zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1,0 % wartości brutto zamówienia za każdy dzień zwłoki;
- b. zwłoki Wykonawcy w usunięciu wady (lub usterki) przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wartości brutto zamówienia za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu na usunięcie wad (lub usterek).

Przez wartość zamówienia brutto rozumieć należy wynagrodzenie Wykonawcy brutto ustalone w § 3 ust. 2 umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia ewentualnych kar umownych z należnej faktury lub innych ewentualnie wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.

4. Jeżeli zastrzeżona w niniejszej umowie kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strona, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 7

1. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.

2. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności.

3. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy, Strony zachowują prawo egzekucji kar umownych.



§ 13

Niniejszą umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymał Wykonawca, a dwa egzemplarze otrzymał Zamawiający.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

