



Projekt umowy

UMOWA Nr IGK.272.1.....2018

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) oraz Zarządzenia Burmistrza Mrozów Nr 22/2014 z dnia 14 marca 2014 roku (z późn. zm.) w sprawie wprowadzenia procedury dotyczącej postępowania przy dokonywaniu wydatków publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych

W dniu w Mrozach

pomiędzy: **Gminą Mrozy**, ul. Adama Mickiewicza 35 , 05-320 Mrozy,

NIP: 822 214 71 85, REGON: 711582776, tel. 25 75 74 190,

zwaną dalej w tekście „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

Dariusza Jaszczuk - Burmistrza Mrozów

a

firmą.....
.....

NIP..... REGON:, tel.

zwaną dalej w tekście „**Wykonawcą**”

W wyniku przeprowadzenia rozeznania cenowego, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest przedsięwzięcie pn. „**Urządzenie otoczenia turystyczno-rekreacyjnego wokół zbiornika wodnego w Parku im. Piotra Starosty w Mrozach**” w ramach zadania inwestycyjnego „Urządzenie otoczenia turystyczno-rekreacyjnego wokół zbiornika wodnego w Parku im. Piotra Starosty w Mrozach” obejmujące dostawę i montaż
.....
.....
2. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1.



3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności i posiada aktualną polisę ubezpieczeniową OC.
5. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień r.
2. Termin zakończenia robót ustala się na dzień **15.06.2018 r.**

§ 3

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto:zł. (słownie: /100), a wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT (.....%) na kwotę brutto zł (słownie: /100).
3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania i ma charakter ceny ryczałtowej.

§ 4

1. Rozliczenie robót nastąpi fakturą wystawioną przez Wykonawcę na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru podpisanego przez komisję Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury za wykonany przedmiot umowy przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 30-tu dni od daty jej otrzymania, po dokonaniu ewentualnych potrąceń wynikłych z winy Wykonawcy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez wad i usterek.
2. Strony ustalają, że w rozumieniu art. 560 § 1 kodeksu cywilnego niezwłoczną wymianą rzeczy wadliwej na wolną od wad albo niezwłocznym usunięciem wad będzie wymiana lub usunięcie wad dokonane przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu (z wyjątkiem powodów, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający), Wykonawca nie usunie wady (usterki) przedmiotu zamówienia



w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zaangażować innego Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty w ciągu 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty.

3. Wykonawca udziela miesięcy gwarancji i rękojmi za wady fizyczne na przedmiot umowy wraz z nieodpłatną (wliczoną w cenę oferty) bieżącą konserwacją wynikającą z warunków gwarancji, liczonej od dnia dostawy (odbioru bez zastrzeżeń) przedmiotu zamówienia do siedziby odbiorcy i użytkownika wyposażenia, potwierdzonej podpisaniem protokołu odbioru.
4. W ramach gwarancji Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wady fizycznej lub usterki wyposażenia lub dostarczenia wyposażenia wolnego od wad lub usterek.
5. Przy odbiorze końcowym Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty gwarancyjne i instrukcje obsługi oraz dokumenty potwierdzające zgodność urządzeń z obowiązującymi normami.
6. Zamawiający zobowiązuje się dotrzymywać warunków eksploatacji określonych w zapisach kart gwarancyjnych dostarczonych przez Wykonawcę.

§ 6

1. W razie odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia z przyczyn zawinionych przez jedną ze Stron, Strona, z której winy odstąpiono od umowy (wypowiedziano umowę), zobowiązana jest zapłacić drugiej Stronie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Ponadto, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a. zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1,0 % wartości brutto zamówienia za każdy dzień zwłoki;
 - b. zwłoki Wykonawcy w usunięciu wady (lub usterki) przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wartości brutto zamówienia za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu na usunięcie wad (lub usterek).

Przez wartość zamówienia brutto rozumieć należy wynagrodzenie Wykonawcy brutto ustalone w § 3 ust. 2 umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia ewentualnych kar umownych z należnej faktury lub innych ewentualnie wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.
4. Jeżeli zastrzeżona w niniejszej umowie kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strona, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.



§ 7

1. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.
2. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności.
3. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy, Strony zachowują prawo egzekucji kar umownych.

§ 8

1. Przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec.
2. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy lub umowa zostanie rozwiązana.

§ 9

1. Wszelkie oświadczenia Stron umowy będą składane na piśmie pod rygorem nieważności listem poleconym lub za potwierdzeniem ich złożenia.
2. Ewentualna nieważność jednego lub kilku postanowień niniejszej umowy nie wpływa na ważność umowy w całości. W takim przypadku Strony zastępują nieważne postanowienie postanowieniem zgodnym z celem i innymi postanowieniami umowy.

§ 10

Żadna ze Stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z tytułu niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej pod rygorem nieważności zgody drugiej Strony.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają w szczególności zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r., Nr 16, poz. 93 z późn. zm.)
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.



§ 12

Sprawy sporne, wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

Niniejszą umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymał Wykonawca, a dwa egzemplarze otrzymał Zamawiający.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

